

COMUNE DI CASTROLIBERO

(Provincia di Cosenza)

Rep. n. 3

CONTRATTO DI APPALTO DEI SERVIZI DI: “PULIZIA STRADE, MANUTENZIONE AREE A VERDE DEL TERRITORIO COMUNALE, PULIZIA CIMITERO COMUNALE E PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI A PUBBLICI UFFICI”.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventuno, il giorno dieci del mese di maggio, nella Residenza Comunale di Castrolibero, presso l'Ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott.ssa Caruso Anna, Segretario Generale del Comune di Castrolibero, domiciliato per la mia carica presso la Sede municipale, autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i Signori:

- Mannarino Salvatore nato a Paola (CS) il 26/03/1959, domiciliato per le funzioni presso l'Ente, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castrolibero, codice fiscale 80003730787 e partita IVA 00352800783, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “Ente”;
- Di Ciaula Miriam nata a Modugno (BA) il 03/04/1982 ed ivi residente in via Fleming n.16, in qualità di Amministratore Unico della Ditta “C.S.F. Costruzioni e Servizi S.r.l.” con sede legale in Milano, via Benigno Crespi,n. 19 MAC 4, codice fiscale e partita Iva 01121590770 che agisce quale impresa appaltatrice, di seguito nel presente atto denominata semplicemente “Appaltatore”.

Comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

- che il presente contratto è stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 come modificato dal D.Lgs 56/2017 (nel seguito “Codice dei contratti”);
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 31 del 06.03.2020 è stato dato atto di indirizzo per l'attivazione della procedura di Gara pubblica relativa all'appalto del servizio di “Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia cimitero comunale e pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici” per la durata di anni 5;

- che con determina Area Tecnica n.205 del 07/07/2020 è stata indetta gara d'appalto mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto, per l'importo di € 1.007.504,80 oltre iva, di cui € 997.504,80 soggetto a ribasso ed € 10.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con nota n. 12027 di data 07/07/2020 è stata trasmessa, mediante PEC, alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA. CS) cui questo Comune ha aderito, il Bando e l'intera documentazione di gara necessari all'espletamento della stessa;
- che la gara è stata espletata e gestita in modalità telematica, ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, dalla suddetta SUA CS;
- che il bando di gara è stato pubblicato in data 17/07/2020 e che il termine per la presentazione delle offerte è stato stabilito, con lo stesso bando, per le ore 12:00 del giorno 28/08/2020, successivamente prorogato con Determina Area Tecnica n. 298 del 18/09/2020 alle ore 12 del giorno 06/10/2020;
- con Determina Area Tecnica n° 24 del 26.01.2021 è stato aggiudicato in via definitiva alla ditta "C.S.F. Costruzioni e Servizi S.r.l.", con sede legale in Milano, Via Benigno Crespi, n. 19 MAC 4, l'affidamento del servizio di "Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia cimitero comunale e pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici" per anni 5, per l'importo di € 877.604,72 al netto del ribasso d'asta del 12,02%, oltre € 10.000,00 per oneri di sicurezza e, quindi, per un totale complessivo di € 887.604,72 oltre Iva, per la durata di anni cinque, corrispondente alla quota annuale di € 177.520,94 oltre € 39.054,61, per un totale complessivo annuo di € 216.575,55;
- che con nota Prot. n. 1707 di data 29.01.2021 è stata trasmessa alle ditte partecipanti la comunicazione del suddetto provvedimento di aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D.Lgs 50/2016;
- che con nota Prot. n. 2304 di data 08.02.2021, e successive note integrative Prot. n. 2208 del 15.02.202 e Prot. n. 3214 del 22.02.2021, è stata richiesta alla ditta aggiudicataria la documentazione in ordine all'affidamento dell'appalto di che trattasi;
- Che con Verbale di data 03.03.2021 sottoscritto tra l'Ente e l'Appaltatore si è proceduto alla consegna anticipata del servizio di cui all'art. 32 D.lgs n. 50/2016, ricorrendo i presupposti di urgenza per motivi di igiene e salute pubblica risultando prevista tale possibilità nel disciplinare di gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 – PREMESSE

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Comune di Castrolibero, in seguito denominato “Ente”, con presente atto affida alla Società C.S.F. Costruzioni e Servizi s.r.l., denominata “Appaltatore”, che accetta, l'appalto per la gestione dei servizi di “Pulizia strade, manutenzione aree a verde del Territorio Comunale, pulizia cimitero comunale e pulizia dei locali adibiti a pubblici Uffici” come individuati nel Capitolato di Appalto e negli elaborati progettuali, approvati con determinazione Area Tecnica n. 205 RG del 07.07.2020, che l'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, anche se non materialmente allegati. Inoltre l'appaltatore è tenuto alla corretta esecuzione di quanto riportato nell'offerta tecnica migliorativa presentata in sede di gara, riguardanti:

- Piattaforma gestionale presenze;
- Presenza di Agronomo e Direttore Tecnico;
- Realizzazione di aiuole fiorite con piante e fiori; Realizzazione di allestimenti temporanei e arredi floreali tematici, Disponibilità al censimento degli alberi monumentali; Disponibilità a fornitura di monte ore extra per manutenzione straordinaria; Disponibilità ad interventi di derattizzazione con frequenza semestrale; Fornitura di panche per esterno; Controllo e manutenzione degli impianti irrigui; Fornitura di nuovi dispenser; Fornitura di nuovi portaombrelli; Servizio lavaggio bandiere; Procedura di sanificazione specifica contro Covid; Disponibilità a migliorare le cadenze di intervento servizio pulizia cimitero; Disponibilità a migliorare le cadenze di intervento servizio di pulizia degli uffici, e quant'altro eventualmente qui non riportato.

ARTICOLO 3 – ESECUZIONE DEI SERVIZI

Tutti i servizi indicati nel presente Contratto si svolgeranno esclusivamente nell'ambito del territorio comunale.

Nell'ottica di una puntuale ottimizzazione dei servizi, sia in fase di avvio che durante il corso dell'appalto, è obbligo dell'Appaltatore, a propria cura e spese, e senza richiedere alcunché all'Ente, attuare gli eventuali aggiustamenti o le modifiche di modesta entità, l'utilizzo di mezzi, attrezzature o quant'altro non previsti nel Capitolato ma da intendersi compresi nel canone generale corrisposto.

ARTICOLO 4 – CARATTERISTICHE DEI SERVIZI

L'Appaltatore è sempre responsabile, sia di fronte all'Ente comunale che a terzi, dell'esecuzione dei servizi di cui al presente contratto.

Per nessun motivo, salvo in casi di forza maggiore debitamente constatati e denunciati, i servizi di cui all'appalto potranno subire interruzioni. A tale riguardo i servizi oggetto d'appalto sono considerati, a tutti gli effetti, servizi pubblici e per nessuna ragione possono essere sospesi od abbandonati. In caso di sospensione od abbandono, anche di uno solo dei servizi appaltati, l'Ente può sostituirsi all'Appaltatore per la continuazione del servizio, ponendo a suo carico ogni onere da ciò derivante, utilizzando la cauzione definitiva per incaricare altra ditta per l'espletamento del servizio stesso.

ARTICOLO 5 – DURATA

L'appalto del servizio oggetto del presente contratto ha la durata di anni 5 (cinque) con decorrenza dalla data di sottoscrizione in contraddittorio del verbale di consegna del servizio, avvenuta, per ragioni d'urgenza, in data 03.03.2021.

Alla scadenza naturale del contratto l'Ente sarà libero di provvedere, senza diritto alcuno da parte dell' Appaltatore, alla gestione dei servizi oggetto del Capitolato d'Appalto, a mezzo di affidamento ad altra impresa e nelle forme previste dalla legislazione vigente.

A carico dell'Appaltatore è previsto, al termine del periodo di appalto, l'obbligo di prosecuzione del servizio in regime di "prorogatio" per mesi 6 (sei), a semplice richiesta del Comune e con preavviso di almeno trenta giorni, mediante pec o lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, e comunque sino alla individuazione dell'eventuale soggetto subentrante.

ARTICOLO 6 – OSSERVANZA DELLE NORME VIGENTI

L'Appaltatore dovrà attenersi a tutte le norme regolamentari ed alle ordinanze municipali già emanate, o che potrebbero in seguito essere emanate, in materia di servizi raccolta e trasporto rifiuti solidi urbani, nel caso in cui le stesse abbiano correlazione con le attività del presente contratto.

All'Appaltatore spetta l'osservanza di tutte le norme specifiche del Capitolato d'Appalto. Per tutto ciò che non è da esso espressamente previsto, si fa riferimento alle disposizioni del Codice Civile, alle disposizioni generali regolanti la materia, alle disposizioni in materia di igiene pubblica e a quelle regolamentari.

Il Sindaco, in circostanze speciali che richiedano eccezionali provvedimenti di difesa della salute pubblica, potrà emanare speciali norme di funzionamento del servizio assunto in appalto.

Altresì, dovranno essere rispettati i Criteri ambientali minimi sia per la manutenzione del verde pubblico, nel rispetto del D.M. dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare del 13 dicembre 2013, pubblicato nella G.U. n. 13 del 17 gennaio 2014 e successive modificazioni ed integrazioni, sia i Criteri ambientali minimi per la pulizia degli uffici nel rispetto del D.M. 24/05/2012 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene", pubblicato nella G.U. del 20 giugno 2012, n. 142 e successive modificazioni ed integrazioni.

L'Appaltatore dovrà inoltre osservare:

- a) le leggi, i regolamenti e disposizioni vigenti, anche se fossero emanati durante l'esecuzione dei lavori, relativi alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, l'invalidità e vecchiaia ecc. e di tutte le leggi e norme vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro;
- b) l'applicazione nei confronti dei lavoratori dipendenti di tutte le condizioni normative e retributive dei contratti collettivi di lavoro compreso il servizio di reperibilità;
- c) la stipulazione di polizze assicurative di danni a terzi, cose e persone, in conseguenza dei lavori oggetto dell'appalto;
- d) tutte le norme di sicurezza sul lavoro e gli adempimenti di cui al DLgs n. 81/2008.

ARTICOLO 7 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo del presente contratto è di € 877.604,72 oltre € 10.000,00 per oneri di sicurezza e, quindi, per un totale complessivo di € 887.604,72 oltre Iva, per la durata di anni cinque, corrispondente alla quota annuale di € 177.520,94 oltre Iva per € 39.054,61, per un totale complessivo annuo di € 216.575,55.

Il corrispettivo sopra indicato si intende remunerativo per tutti i servizi, oneri e obblighi contrattuali vigenti e previsti nel Capitolato d'Appalto, compresi tutti gli oneri afferenti al personale utilizzato e conseguenti al Contratto Nazionale di Lavoro del settore ed agli accordi integrativi locali preesistenti, con implicita ammissione che l'Appaltatore ha eseguito gli opportuni calcoli estimativi. Il corrispettivo comprende, oltre a tutte le spese dirette e indirette per il personale, compresi i contributi e gli accantonamenti, anche gli oneri di ammortamento dei materiali, delle attrezzature e degli impianti, nonché le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria, i consumi e quanto necessario per l'espletamento dei servizi, le spese generali, gli oneri accessori, le tasse e l'utile.

ARTICOLO 8 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Gli importi dovuti dall'Ente all'Appaltatore saranno corrisposti in rate mensili posticipate in base ai documenti contabili e con le modalità di seguito precisate.

L'Appaltatore dovrà presentare mensilmente il rendiconto dei servizi effettivamente eseguiti suddivisi per tipologie, tale documento dovrà essere verificato dall'ufficio tecnico entro 5 giorni lavorativi dal ricevimento; lo stesso provvederà a liquidare le spettanze. In caso di disaccordo, anche parziale su una o più voci, l'Appaltatore potrà formulare specifiche riserve.

Il pagamento delle spettanze verrà effettuato dall'Ente con l'emissione di apposito provvedimento di liquidazione entro 60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione delle relative fatture.

ARTICOLO 9 – CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal contratto, dell'eventuale risarcimento di danni nonché dal rimborso di somme che l'Ente dovesse eventualmente sostenere durante la gestione appaltata per fatto dell'appaltatore a causa di inadempimenti o cattiva gestione o altro evento a lui imputabile e degli impegni tutti assunti con il presente contratto, l'Appaltatore ha prestato Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva del 10% dell'importo del presente contratto, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del "Codice dei contratti", mediante polizza n. 2020/13/6583451 rilasciata dalla "Italiana Assicurazioni" Agenzia di Roma, per l'importo di € 53.346,00 (cinquantatremilatrecentoquarantasei/00) ridotta del 50% in quanto in possesso della certificazione di qualità ISO 9001.

La cauzione sarà svincolata alla cessazione del rapporto contrattuale. Resta però convenuto che, dopo la scadenza del contratto, la cauzione, ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, potrà restare vincolata in tutto o in parte, a garanzia dei diritti di eventuali creditori, fino a quando l'Appaltatore non avrà dimostrato di aver assolto ogni obbligo e tacitato ogni credito e saranno inoltre pervenute le dichiarazioni liberatorie degli Istituti assicurativo - previdenziali.

In caso di risoluzione anticipata del contratto da parte del committente, si richiamano i disposti ex artt. 1321 e seguenti del Codice Civile.

ARTICOLO 10 – SUBAPPALTO

L'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di volersi avvalere eventualmente, per la parte del servizio di pulizia e manutenzione del verde urbano dell'istituto del subappalto. Tale facoltà dovrà essere espletata ai sensi dell'Art. 105 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e per come stabilito nel Bando di Gara.

ARTICOLO 11 – RESPONSABILITA'

L'Appaltatore si impegna ad effettuare i servizi oggetto dell'appalto nell'osservanza dei principi generali prescritti dalla legge, sotto la propria diretta responsabilità impegnandosi, in particolare, ad adottare le misure e le cautele necessarie onde evitare infortuni ai dipendenti ed a terzi.

L'appaltatore deve usare, nella gestione ed esecuzione dei servizi, diligenza, puntualità e tempestività di intervento. Ha l'obbligo di segnalare all'Ente tutte le circostanze e fatti che, nell'espletamento del suo compito possano pregiudicare il regolare svolgimento dei servizi.

Qualsivoglia disservizio imputabile a carenza dell'appaltatore, ivi compresa carenza di personale a qualsiasi titolo o guasti alle attrezzature e mezzi, sarà considerato di stretta responsabilità dello stesso.

L'Appaltatore per nessuna ragione potrà sospendere o non eseguire in tutto o in parte le prestazioni contemplate nel servizio aggiudicato.

L'Appaltatore si obbliga a sollevare l'Ente da qualunque pretesa, azione o molestia che possa derivargli da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'assolvimento dei medesimi, con possibilità di rivalsa in caso di condanna.

Le spese che l'Ente dovesse eventualmente sostenere a tale titolo, saranno dedotte dai crediti dell'Appaltatore ed in ogni caso da questo rimborsate.

L'Appaltatore è sempre responsabile, sia verso il l'Ente sia verso terzi, dell'esecuzione di tutti i servizi assunti.

Esso è responsabile anche dell'operato e del contegno dei dipendenti, e degli eventuali danni che dal personale o dai mezzi possano derivare all'Ente o a terzi.

L'Appaltatore si impegna a far applicare, per quanto di sua competenza, quanto previsto dal D.lgs n. 81/2008.

ARTICOLO 12 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA

L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Risulta acquisito il seguente D.U.R.C. : prot. INAIL n. 26236391 rilasciato in data 19.02.2021 con il quale si attesta la regolarità contributiva dell' Appaltatore con scadenza validità 19.06.2021.

L'Ente richiederà d'Ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Appaltatore prima della liquidazione delle singole prestazioni e, nel caso di irregolarità contributiva, il Responsabile del procedimento è tenuto a trattenere dal Certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza segnalata ed a versarlo direttamente agli Enti previdenziali e assicurativi.

ARTICOLO 13 – ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA.

L' Appaltatore è stato assoggettato al controllo antimafia e risulta inserito nella White List della Prefettura di Milano, in aggiornamento; inoltre ha rilasciato in data 18.01.2021 autocertificazione ai sensi dell'art. 89 del Decreto Legislativo 8 settembre 2011 n. 159 dichiarando l'insussistenza di cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 67 del D.lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni.

Risulta altresì acquisita la Certificazione di iscrizione alla Camera di Commercio di Milano dalla quale risulta che l' Appaltatore è iscritto con N. REA 1962691 del 07/09/2011, nonché iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali – Sezione Regionale della Lombardia in data 20.07.2020 al n. MI53045 per la categoria 2/bis.

ARTICOLO 14 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità di cui al Capitolato d'Appalto e dell'offerta tecnica migliorativa presentata in sede di gara, che l'Appaltatore si obbliga a rispettare pienamente e che, sia pur non materialmente allegati al presente contratto si intendono parte integrante e sostanziale dello stesso.

ARTICOLO 15 – VIGILANZA – CONTROLLO – PENALITÀ

Ai fini del presente Contratto la vigilanza ed il controllo sui servizi in gestione competono all'Ente appaltante per tutto il periodo di affidamento, con la più ampia facoltà e nei modi ritenuti più idonei, senza che ciò costituisca pregiudizio alcuno per i poteri spettanti per legge o regolamento in materia.

ARTICOLO 16 – INADEMPIMENTO E PENALE

La segnalazione di una qualsiasi inadempienza agli obblighi del presente contratto verrà contestata all'impresa per iscritto entro 48 ore dell'accertamento e potrà determinare l'applicazione di una penale a carico dell'appaltatore del valore di € 200,00 per ogni contestazione.

L'applicazione delle sanzioni sarà effettuata previa contestazione di addebiti da notificarsi a mezza raccomandata A.R. o a mezzo Pec, con termine di controdeduzione di giorni quindici. L'applicazione delle sanzioni è di competenza del Responsabile di Area Tecnica che provvede con atto motivato. L'ammontare della sanzione eventualmente applicata, sarà trattenuta sulla successiva rata mensile del canone di appalto, L'applicazione della penalità prevista non solleva l'Appaltatore dalla responsabilità civile e penale per eventuali incidenti o danni dipendenti da tali inadempienze.

ARTICOLO 17 – RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso contrattuali le parti rinviando alle disposizioni contenute nel Capitolato d'Appalto (art. 15) e nell'art. 109 del D.Lgs 50/2016 e smi.

ARTICOLO 18 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2 della legge 19/03/1990, n. 55 e smi.

ARTICOLO 19 – CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno attribuite alla competenza del Foro di Cosenza.

ARTICOLO 20 - RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Per quanto non previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel "Codice dei contratti".

ARTICOLO 21 – NORME SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il presente Contratto è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 Agosto 2010, n. 136 e s.m.i, ed i relativi provvedimenti di pagamento saranno redatti in conformità alle stesse disposizioni. L' Appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della predetta Legge, dovrà effettuare la comunicazione prevista dal suddetto articolo, relativamente al quale lo stesso soggetto ne assume gli obblighi.

Si dà atto che il CIG del presente intervento è il seguente: 835910687C.

ARTICOLO 22 – SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le imposte, le tasse e le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente atto sono a totale carico dell' "Appaltatore", comprese quelle di registrazione. Trattandosi di atto soggetto ad Iva, se ne richiede la registrazione a tassa fissa.

Richiesto, io Segretario Generale rogante, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono digitalmente.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me, Segretario Generale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici e firmato digitalmente, su dieci pagine a video, oltre n. 1 allegato contrassegnato con la lettera "A" : Protocollo d'intesa tra il Comune di Castrolibero e la Prefettura di Cosenza.

Si dà atto che il software utilizzato per la creazione del documento è Windows 2017. Il software di visualizzazione utilizzato è Adobe Reader XI.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE

L'APPALTATORE

IL SEGRETARO ROGANTE



*Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo
di Cosenza*

**ALLEGATO
CLAUSOLE CONTRATTUALI**

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2011 presso la Prefettura di Cosenza, tra l'altro consultabile al sito <http://www.prefettura.it/cosenza>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a comunicare alla stazione appaltante l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture ed ai servizi di cui gli artt. 2 e 3 nonché ogni eventuale variazione successivamente intervenuta per qualsiasi motivo.

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, eventuali iniziative di competenza.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive analoghe a quelle di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero,

Fl M.



*Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo
di Cosenza*

qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza del divieto, per le stazioni appaltanti pubbliche, di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alle operazioni di selezione e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Elm.