

# COMUNE DI CASTROLIBERO

(Provincia di Cosenza)

**FUTURA**  **LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**



#NEXTGENERATIONITALIA

Rep. n. 10

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI: "REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA ASILO NIDO".

## REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno ventotto del mese di agosto, nella Residenza Comunale di Castrolibero, presso l'Ufficio di Segreteria, avanti a me, Dott.ssa Anna Caruso, Segretario Generale del Comune di Castrolibero, domiciliato per la mia carica presso la Sede municipale, autorizzato a rogare nell'interesse del Comune gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i Signori:

- Mannarino Salvatore nato a Paola (CS) il 26/03/1959, domiciliato per le funzioni presso l'Ente, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Castrolibero, codice fiscale 80003730787 e partita IVA 00352800783, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, di seguito nel presente atto denominato semplicemente "Ente";

- Milordo Angelo Luigi nato ad Acri (CS) il 18/11/1963, residente in Acri (CS) alla C.da Settarie n. 97/B, codice fiscale MLRNLL63S18A053Y, legale rappresentante e direttore tecnico della ditta "SMAC SRL" con sede in Acri (CS) alla C.da Settarie n. 97/A, Partita IVA n 02759790781, che agisce quale impresa appaltatrice, di seguito nel presente atto denominata semplicemente "Appaltatore";

Componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono personalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

## PREMESSO

- che il presente contratto è stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 come modificato dal D.Lgs. 56/2017 (nel

seguito “Codice dei contratti”), in ottemperanza all’art. 225 “disposizioni transitorie e di coordinamento” commi 8 e 9 del nuovo codice dei contratti D.lgs 36 del 31/03/2023;

- che il Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Istruzione ha pubblicato l'Avviso pubblico per la presentazione di richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di "Messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia", approvato con Decreto del 22 marzo 2021;

- che l'intervento è finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito della gestione ed utilizzo dei fondi PNRR - Missione 4 Istruzione e Ricerca, Componente 1-Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1-Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura della prima infanzia;

- che questo Comune ha inteso partecipare al suddetto Avviso pubblico per la richiesta di finanziamento relativa all'intervento di "Realizzazione nuova struttura asilo nido" alla località Rusoli, su area di proprietà comunale ed in adiacenza all'asilo nido già esistente;

- che con Delibera di Giunta Comunale n° 60 del 19/05/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione nuova struttura asilo nido", redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 1.944.775,00, identificato con CUP D31B21003360001;

- che il Comune di Castrolibero risulta beneficiario del richiesto finanziamento, giusta nota di comunicazione da parte del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n° 0069911 del 16/08/2022;

- che con Decreto 13 marzo 2023 del Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblicato sulla G.U.RI. Serie Generale n° 75 del 29/03/2023, con il quale sono state approvate le conferme e revoche per il “Fondo opere indifferibili 2023”, è stata stanziata ulteriore somma di € 194.477,00 destinata a compensare eventuali aumenti di prezzi in corso d’opera;

- che con Determinazione Area Tecnica n° 234 del 16/05/2023 è stato approvato il progetto Definitivo-Esecutivo, corredato di verbale di verifica e

validazione dell'intervento di data 16/05/2023, per un importo complessivo di € 2.139.252,50, redatto dal R.T.P. Ing. Alfieri – Ing. Vena –Ing, Aiello;

- che con la stessa Determinazione n° 234 del 16/05/2023 si è provveduto ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi per un importo a base d'asta, a misura, di € 1.438.200,00, oltre IVA, di cui:
  - € 1.410.000,00 oltre IVA, per lavori a misura soggetti a ribasso ed € 28.200,00 oltre IVA, per oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso, da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che la stessa gara è stata espletata e gestita in modalità telematica, sino alla proposta di aggiudicazione, dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Cosenza (SUA.CS), ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- che a seguito di esperimento della gara i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati in via definitiva all'Appaltatore, per l'importo di € 960.774,00, al netto del ribasso d'asta del 31,86%, oltre € 28.200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un totale di € 988.974,00 oltre € 98.897,40 per IVA al 10% per un totale complessivo di € 1.087.871,40 giusta Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.387 del 07/07/2023;
- che con la stessa Determinazione dell'Area Tecnica n. 387 del 07/07/2023 si è proceduto all'impegno della spesa per la realizzazione dell'intervento di che trattasi con imputazione sul cap. 7561 del Bilancio 2023-2025;
- che con nota prot. n. 15624 del 10-07-2023 si è proceduto alla comunicazione di aggiudicazione definitiva alle ditte partecipanti, ai sensi dell'art. 90 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 36/2023;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

**ART. 1. OGGETTO DEL CONTRATTO.** L'Ente concede all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori citati in premessa.

L'Appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al Codice dei contratti.

**ART. 2. CAPITOLATO SPECIALE E NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO.** L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto per le opere edilizie, impiantistiche e assimilate (di cui all'elaborato EC.05 del progetto) integrante il progetto medesimo, nonché delle previsioni di tutti gli elaborati progettuali che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare, e che qui si intendono integralmente riportati con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione o riserva, anche se non materialmente allegati.

**ART. 3. AMMONTARE DEL CONTRATTO.** L'importo contrattuale ammonta ad € 960.774,00, al netto del ribasso d'asta del 31,86%, oltre € 28.200,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e, quindi, per un totale di € 988.974,00 oltre € 98.897,40 per IVA al 10% e, quindi per un importo complessivo pari a ad € 1.087.871,40(euro unmilioneottantasettemilaottocentosestantuno/40).

Il contratto è stipulato "a misura", ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera e) del Codice dei contratti, secondo le lavorazioni specificatamente individuate negli elaborati progettuali "EC.03 - Elenco prezzi unitari e analisi dei nuovi prezzi" allegati al bando di gara.

**ART. 4. VARIAZIONE AL CONTRATTO E AL CORRISPETTIVO.** Qualora l'Ente, per il tramite della direzione dei lavori, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti D.lgs 50/2016, le stesse verranno liquidate a misura, salvo che se ne sia convenuto preventivamente il prezzo a corpo, mediante il concordamento di nuovi prezzi ai sensi delle vigenti disposizioni. I prezzi del relativo elenco sono vincolanti per la valutazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni d'opera, qualora ammissibili ai sensi del predetto articolo 120 del Codice dei contratti.

Le modifiche nonché le varianti al contratto devono comunque essere autorizzate dal R.U.P..

**ART. 5. INVARIABILITA' DEL CORRISPETTIVO.** Ai sensi dell'art. 29 del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, (convertito in L. 25/2022 con modificazioni), e fino al 31 dicembre 2023 in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le variazioni di prezzo dei

singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile di cui al comma 2, secondo periodo, L. 25/2022. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7. Per l'eventuale revisione prezzi si applica quanto previsto dal punto 3.3 del bando-disciplinare di gara.

**ART. 6. PAGAMENTI.** Ai sensi dell'art. 35 c. 18 del Codice dei contratti e dell'art. 25.1 del Capitolato speciale di appalto è prevista anticipazione nella misura di legge, da richiedersi entro 15 giorni dall'effettivo inizio dei lavori e comunque subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma dei lavori.

All'Appaltatore verranno inoltre corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stati di avanzamento dei lavori, per come previsto dall'art. 26 del Capitolato speciale d'appalto, di importo netto non inferiore ad € 200.000,00 (euro duecentomila/00) ed al netto della ritenuta dello 0,50% per infortuni.

Tutti i pagamenti dovranno comunque avvenire nel rispetto di quanto previsto nel "ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI", stipulato tra il Comune di Castrolibero ed il Ministero dell'istruzione.

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 giorni, per cause non dipendenti dall'Appaltatore, si provvederà alla redazione dello Stato di avanzamento e all'emissione del Certificato di pagamento prescindendo dall'importo minimo di cui sopra.

I pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati in favore dell'Appaltatore, mediante accredito sul proprio c/c, dopo l'avvenuto accredito da parte dell'Ente finanziatore.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari lo stesso Appaltatore dovrà comunicare, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il conto

corrente dedicato alle commesse pubbliche sul quale transiteranno tutti i movimenti finanziari relativi alla gestione del contratto.

**ART. 7. PAGAMENTI A SALDO.** Qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa per l'esecuzione dei lavori è pagato, quale rata di saldo, entro 90 giorni dall'emissione del Certificato di regolare esecuzione o di collaudo provvisorio a condizione che l'Ente abbia accreditato i fondi necessari dall'Ente finanziatore.

L'emissione del Certificato di pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666 secondo comma del Codice civile.

Tutti i pagamenti saranno comunque effettuati nel pieno rispetto di quanto previsto dalla Convenzione di finanziamento di cui all'articolo precedente.

**ART. 8. TERMINE PER L'AVVIO E L'ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI, AMMONTARE DELLE PENALI.** Il tempo utile per ultimare i lavori in appalto è fissato in giorni 551 (cinquecentocinquantuno) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna definitiva dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale di € 593,38 pari allo 0,6 per mille (zerovirgolasei per mille) dell'importo contrattuale ai sensi del D.L. 77/2021 art.50, per ciascun giorno di ritardo.

Tale penale è aumentata delle spese di direzione dei lavori sostenute dalla stazione appaltante per effetto della maggior durata dei lavori, in ragione del dieci per cento della penale di cui sopra, fatti salvi gli eventuali maggiori danni o ulteriori spese connesse.

Tutte le fattispecie di ritardi sono segnalate tempestivamente e dettagliatamente al RUP da parte del Direttore dei lavori al verificarsi della relativa condizione, con la quantificazione temporale; sulla base delle predette indicazioni le penali sono applicate in fase di conto finale, ai fini della verifica in sede di collaudo provvisorio.

**ART. 9. REGOLARE ESECUZIONE/COLLAUDO.** Il Certificato di regolare esecuzione sarà emesso entro novanta giorni dall'ultimazione dei lavori, debitamente accertata, mentre il Certificato di collaudo sarà emesso entro

centottanta giorni, ai sensi dell'art. 237 c. 3 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 102 c. 2 del Codice dei contratti.

L'accertamento della regolare esecuzione e l'accettazione dei lavori di cui al presente contratto avvengono con approvazione del predetto Certificato che ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dall'Ente. Il silenzio dell'Ente protrattosi per due mesi oltre il predetto termine di due anni equivale ad approvazione.

Prima dell'emissione del predetto Certificato dovrà essere redatto e depositato, presso il competente Ufficio, il Certificato di collaudo statico della struttura redatto dal Tecnico incaricato.

Qualora nel biennio dovessero emergere vizi o difetti dell'opera, il Responsabile del procedimento si atterrà a quanto previsto dall'art. 229 comma 3 del DPR 207/2010, nonché alle disposizioni dell'art. 102 c.3 del Codice dei contratti. Nell'arco di tale biennio l'Appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla liquidazione del saldo. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Ente prima del Certificato di regolare esecuzione. Trascorsi due anni dalla sua emissione il Certificato assume carattere definitivo.

**ART. 10. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.** L'Ente ha facoltà di risolvere il contratto mediante posta elettronica certificata con messa in mora di 60 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto.

Resta precisato tra le parti che in nessun caso eventuali ritardi nei pagamenti potranno essere considerati “giustificato motivo” ai fini del presente articolo, fatte salve le disposizioni di legge in materia;

- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell’opera;
- i) proposta motivata del Coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi del D.Lgs. 09 aprile 2008 n. 81 e s.m.i..

Nei casi riportati all’art. 66 del Capitolato Speciale di Appalto l’Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni ad esso imputabili.

**ART. 12. CAUZIONE DEFINITIVA.** A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, l’Appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva, ai sensi dell’art. 103 comma 1 del Codice dei contratti, mediante polizza fideiussoria n. B.2023.1242257 in data 20/07/2023 rilasciata da “Accelerant Insurance Europe SA/NV” – Sede per l’Italia di Roma, per l’importo di € 216.189,72 (euro duecentosedicimilacentottantanove/72), ridotta del 50% in quanto l’Appaltatore è in possesso di certificazione di qualità ISO 9001.

La garanzia deve essere rinnovata alla scadenza ed integrata ogni volta che l’Ente abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione ed è svincolata automaticamente.

**ART. 13. RESPONSABILITA’ DELL’APPALTATORE.** L’Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell’esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando l’Ente da ogni responsabilità al riguardo. Si dà atto che l’Appaltatore ha stipulato la polizza n. E1506015 in data 27/07/2023 rilasciata dal “Gruppo ITAS Assicurazioni”, ai sensi dell’art. 103 c.7 del Codice dei contratti, che tiene indenne l’Ente da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni ai terzi nell’esecuzione dei lavori.

**ART. 14. ADEMPIMENTI IN MATERIA DI LAVORO DIPENDENTE, PREVIDENZA E ASSISTENZA.** L'Appaltatore è obbligato ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguite le prestazioni.

L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Risulta acquisito: D.U.R.C. con prot. n. INPS\_36659094 richiesto in data 29/06/2023, con il quale si attesta la regolarità contributiva della ditta "SMAC SRL" con scadenza validità 27/10/2023.

L'Ente richiederà d'Ufficio il Documento Unico di Regolarità Contributiva dell'Appaltatore ogni volta alla scadenza di validità e con verifica prima della liquidazione delle singole prestazioni; nel caso di irregolarità contributiva, il Responsabile del procedimento è tenuto a trattenere dal Certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza segnalata ed a versarlo direttamente agli Enti previdenziali e assicurativi, compresa la Cassa Edile.

**ART. 15. ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA.** Risulta acquisita la comunicazione antimafia rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Antimafia: prot. n. PR\_CSUTG\_0065758\_20230620 con esito negativo in favore della ditta "SMAC SRL". Risulta, inoltre, acquisita tramite portale A.N.A.C. la Certificazione di iscrizione alla Camera di Commercio di Cosenza: ditta "SMAC SRL" iscritta con N. REA CS-187765 del 23/03/2006.

**ART.16. SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE.** L'Appaltatore, dovrà depositare presso l'Ente, prima dell'inizio dei lavori, il proprio Piano Operativo di Sicurezza, ai sensi dell'art. 100 c. 4 del D.Lgs 81/2008, per quanto attiene le proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e Coordinamento di cui all'art. 96 c. 1 lett. g) del predetto Decreto, e il Coordinatore della sicurezza ne verificherà l'idoneità.

L'Appaltatore dovrà fornire tempestivamente al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al Responsabile dei lavori gli aggiornamenti alla documentazione di cui al punto precedente, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'Appaltatore, previa sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

**ART. 17. SUBAPPALTO.** Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 105 comma 4 lett. b) del Codice dei contratti, in sede di gara ha dichiarato che intende subappaltare l'eventuale importo nella misura del 50% delle opere da realizzare ricadenti nella categoria prevalente OG1, nonché per intero le opere ricadenti nella categoria scorporabile OG11.

**ART. 18. CONTROVERSIE.** Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il Responsabile del procedimento, sentito l'Appaltatore, formula all'Ente, entro novanta giorni dalla apposizione dell'ultima delle riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale l'Ente delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'Appaltatore cessa la materia del contendere.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui al comma 1, saranno attribuite alla competenza del Foro di Cosenza.

**ART. 19. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI.** Per quanto non previsto nel presente contratto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel Codice dei contratti.

**ART. 20. NORME SULLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.**

Il presente Contratto è soggetto alle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i, ed i relativi provvedimenti di pagamento saranno redatti in conformità alle stesse disposizioni. L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della predetta Legge, ha effettuato in data 27/07/2023 la comunicazione prevista dal suddetto articolo, relativamente al quale lo stesso soggetto ne assume gli obblighi.

Si dà atto che il CIG del presente intervento è il seguente 98042177CF e il CUP è D31B21003360001.

**ART. 21 CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI.**

Le parti danno atto che i soggetti individuati dal D.P.R. 62/2013 sono obbligati al rispetto di quanto in esso contenuto, nonché al rispetto del

"codice di comportamento" approvato dal Comune di Castrolibero giusta deliberazione di G.M. n. 188 del 30/12/2022.

**ART. 22. SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE.** Tutte le imposte, le tasse e le spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente atto sono a totale carico dell'Appaltatore, comprese quelle di registrazione. Trattandosi di atto soggetto ad Iva, se ne richiede la registrazione a tassa fissa.

Richiesto, io Segretario Generale rogante, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle parti che lo approvano dichiarandolo conforme alla loro volontà e con me, in mia presenza, lo sottoscrivono digitalmente.

Il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, su undici pagine a video sin qui, è stato redatto da me, Segretario Generale, mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli strumenti informatici e firmato digitalmente.

Si dà atto che il software utilizzato per la creazione del documento è Office 2017. Il software di visualizzazione utilizzato è Adobe Reader XI.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE Arch. Salvatore Mannarino

L'APPALTATORE Milordo Angelo Luigi

IL SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Anna Caruso